

※本物件の視察、内見調査される場合は必ず事前にご連絡ください。

東急東横線 新丸子駅 1分

新丸子駅徒歩1分 駅出てすぐのビル内！
 内装美しい居酒屋居抜き！営業年数2年！
 業態相談可能！是非一度お問い合わせください！

物件情報

建物名称	川粧本社ビル		
所在地	神奈川県川崎市中原区新丸子東1-986		
階数	2階	坪数	約17.15坪

【経済条件】表示価格全て税別

賃料	320,000円	管理費	20,000円
看板使用料	0円		
保証金	4ヶ月分	償却	2ヶ月分
礼金	2ヶ月分	企画料	1ヶ月分
仲介手数料	1ヶ月分	造作譲渡代金	1,000,000円
契約期間	定期建物賃貸借契約	年数	10年間
中途礼金	2年毎に1ヶ月	期間満了日	2033年8月31日迄

店舗情報

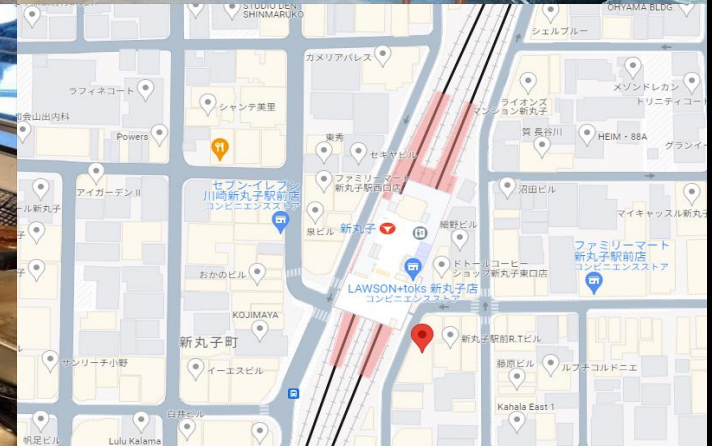
前業態	居酒屋	営業年数	2年間
閉店理由	売上不振、移転	引渡時期	即日

インフラ状況

ガス容量	10号	水道容量	確認中mm
電灯	確認中A	動力	確認中A

備考

※家賃保証会社加入要
 ※指定火災保険加入要
 ※看板工事は指定業者をご利用いただく場合があります。
 ※インフラ容量は予め調査をお願いいたします。



店舗ナビ株式会社

〒150-0012

東京都渋谷区広尾1-1-39
 恵比寿プライムスクエアタワー3階

電話:03-6427-1827
 FAX:03-6416-4143
 携帯:080-4180-9942

当社物件一覧
<https://tenpo-navi.jp/bukken/>



手数料

負担	貸主	0%	借主	100%
配分	元付	0%	客付	100%

取引態様

代理